

Ankaufsprofil

Sie möchten ihr Wohn- und Geschäftshaus verkaufen? Bei uns sind Sie genau richtig! Ihre Mieter geben Sie in beste Hände, diese werden von ausgewählten Mitarbeitern betreut. Unsere Ankaufskriterien haben wir Ihnen im Folgenden zusammengestellt. Sollten Sie über die aufgeführten Kriterien hinaus Fragen haben kommen Sie gerne auf uns zu!

Bevorzugte Regionen

- Bielefeld und Umgebung
- Münster, Osnabrück und Paderborn
- Hannover
- Hamburg mit Umland
- Düsseldorf, Köln, Bonn mit Umland

Nutzung

- Immobilien und Grundstücke für Wohn- und Gewerbenutzung (z. B. Büro, Hotel, Boardinghaus, Mischnutzung)

Interessante Objekte

- Grundstücke (sowohl erschlossen als auch unerschlossen), mit oder ohne Baurecht
- Bestandsobjekte mit Entwicklungspotential z. B. durch Refurbishment, Modernisierung, Leerstandsabbau und Nachverdichtung
- Core-Bestandsobjekte
- WEG-Anteile, vorzugsweise mehr als 50% der Gesamtanteile

Ankaufsvolumen

- Grundstücke ab 2.000 m² (bzw. in sehr zentralen Innenstadtlagen nach Rücksprache auch weniger)
- Bestandsgebäude ab 3 Mio. EUR